Dott. VITTORIO MEDA - Dott.ssa EMANUELA MOTTA
Notai Associati
VIMERCATE - Via G. Mazzini n.60 - Tel. 039.68.51.191 - 039.20.14.011
MILANO - Via G. Ceradini n. 14 - Tel. 02.730677 r.a.
vmeda@notariato.it - emanuela.motta@notariato.it
C.F./P.Iva: [redacted]

Preventivo n.ro [redacted] **del 23/10/2026**

Oggetto: Mutuo per acquisto di Cologno Monzese, Viale Piemonte n. 19 - importo euro 160.000 - ipoteca presunta euro 320.000 - Riferimento [redacted]

DESCRIZIONE	COMPETENZE E DIRITTI	SPESE ANTICIPATE
Tassa Ipotecaria		35,00
Tassa Archivio Notarile		29,70
Onorari	1.386,08	
Cassa Nazionale Notariato	124,74	
Consiglio Notarile	10,69	
Diritti di Repertorio e Tassa Consiliare	6,60	
Visure ipo-catastali	50,00	
Totali	**€ 1.578,11**	**€ 64,70**

Imponibile soggetto ad IVA	€	1.578,11
IVA 22 % su € 1.578,11	€	347,19
Anticipazioni in nome e per conto, escluse da IVA ai sensi dell'art. 15, comma 3 D.P.R. 633/72	€	64,70
Totale Lordo	€	1.990,00
IMPORTO DA PAGARE	**€**	**1.990,00**

Il costo delle visure dipende dal numero di persone ispezionate e dal numero di passaggi di proprietà che il bene ha subito negli ultimi vent'anni, dati non conoscibili al momento della redazione del presente preventivo; la cifra indicata è l'ipotesi media più ricorrente.

Il presente preventivo potrebbe subire variazioni a seconda del grado di complessità della pratica, dato attualmente non conoscibile; la cifra indicata si riferisce a pratiche che non presentino particolari complessità.

Polizze assicurative stipulate con AON S.p.A.:
- Notaio Meda: stipulata polizza di responsabilità civile professionale assicurazione in eccesso con scadenza il 01/05/2027, massimale € 75.000.000,00.

- Notaio Motta: stipulata polizza di responsabilità civile professionale assicurazione in eccesso con scadenza il 01/05/2027, massimale € 40.000.000,00.
