[redacted]

Tabulato Preventivo

ESERCIZIO 2025/2026

01/05/2025 - 30/04/2026 N. Rate 5

[redacted]

1	**SPESE GENERALI**	**97.319,92**
1	ASSICURAZIONE	16.073,10
3	PULIZIE/PORTINERIA/GIROBIDONI	46.000,00
4	MANUTENZIONE	4.384,99
5	POSTALI/BANCARIE	2.736,85
6	COMPENSO AMMINISTRATIVO	7.828,50
7	GESTIONALI VARIE	3.849,35
8	LUCE. F.M. UT. 9856	2.986,77
9	I.M.U. - TOSAP	953,00
10	GESTIONE SINISTRI	410,90
11	SPESE TECNICHE/LEGALI	2.000,00
13	SPURGHI	10.096,46

2	**RISCALDAMENTO (METANO)**	**4,91**
1	CONSUMI METANO	98.464,90
2	CONDUZIONE IMPIANTO	5.580,79
3	F.M. 35%	3.484,62
4	LETTURE CONTABILIZZATORI	2.684,02
5	GIROCONTI	-110.209,42

3	**RISCALDAMENTO (MANUT./VARIE)**	**1.957,01**
1	MANUTENZIONE VARIA	1.957,01

4	**ADDEBITI SCALA**	**16.863,35**
1	SCALA F	5.159,00
2	SCALA G	1.458,75
3	SCALA H	1.309,00
4	SCALA I	2.311,90
5	SCALA L	6.624,70

5	**ACQUA POTABILE**	**37.171,42**
1	C.A.P.	32.608,80
2	F.M. 35%	3.484,62
3	MANUTENZIONE IMPIANTI	1.078,00

[redacted]

Tabulato Preventivo ESERCIZIO 2025/2026

01/05/2025 - 30/04/2026 N. Rate 5

[redacted]

7	**ASCENSORI**	**4.949,90**
1	CANONE ASCENSORI	4.234,90
2	MANUTENZIONE VARIA	715,00
9	**CANTINE EX NORDINVEST**	**1.065,93**
1	ENEL (POD. 9810)	1.065,93
10	**ADDEBITO SCALE ESCLUSO ATTIVITA'**	**10.458,10**
1	SCALA F (POD. 9813)	2.005,71
2	SCALA G (POD.9895)	2.192,62
3	SCALA H (POD. 9857)	2.375,39
4	SCALA I (POD. 9834)	1.881,55
5	SCALA L POD. 9789)	2.002,83
55	**LETTURE 2024/2025**	**79.520,66**
1	RILIEVI ES. 2024/2025	79.520,66
57	**RISC. MILL. REV. 20.05.2019**	**30.688,79**
1	MILLESIMI CORRETTI	30.688,79
	Totale generale preventivo	**279.999,99**

IL PREVENTIVO E^ STATO RISTAMPATO SULLA BASE DI € 280.000,00 COME DA DELIBERA ASSEMBLEARE. LE DIFFERENZE A DEBITO O A CREDITO DELLE 3 RATE GIA^ EMESSE, SARANNO INSERITE CON LA 4. RATA SCAD. IL 01.01.2026

[redacted]

Le eventuali differenze sono dovute ad arrotondamenti effettuati dal programma

[redacted]